

市政企业



西安市市政建设(集团)有限公司 主办

网址: www.xaszy.com

第 5 期(总第 151 期)

2015 年 5 月 4 日 星期一

本期四版
(内部资料)



集团公司荣获中共西安市市政公用局委员会颁发的 2014 年度精神文明建设工作先进单位称号。

集团公司召开 2015 年度党委工作暨质量安全生产大会

4 月 8 日下午, 集团公司在四楼会议室召开了 2015 年度党委工作暨质量安全生产大会。会议由公司党委副书记、工会主席张宁同志主持, 公司领导班子成员、机关部门负责人、基层班子成员、质量、安全、组织宣传负责人、受表彰先进代表参加了会议。

会议首先由公司党委副书记、工会主席张宁、公司副经理叶民军以及副总工程师张保元分别对党委、安全、质量三项工作做年度工作报告。其次, 由副总经理叶民军、石利军、郝忙利、贺天霞及工会主席张宁分别宣读《关于对 2014 年度质量安全生产目标责任进行奖惩兑现的决定》、《关于表彰 2014 年度质量安全生产

防安全先进集体、个人的决定》、《关于表彰 2014 年度质量管理科技创新先进集体、个人的决定》、《关于表彰 2014 年度通讯报道工作及读书活动先进集体、个人的决定》、《关于表彰 2014 年度工会工作先进集体、个人的决定》, 并对先进单位和个人进行了颁奖。此后, 公司总经理马松涛、党委书记张巍与基层单位党政负责人分别签订《精神文明建设任务书》、《党风廉政建设责任书》、《安全生产消防目标责任书》。

党委书记张巍同志在会上指出, 我们全体干部职工要进一步增强责任感和使命感, 充分认识各项工作的重要性、长期性、复杂性和艰巨性, 按照讲政治、顾大局、保稳定、促发展的工作要求, 切实贯彻落实好各项会议精神。认清新形势, 明确新目标, 适应新常态, 进一步增强抓好党建工



摄影/袁佳齐

作的信心和责任感。全力以赴, 狠抓落实, 认真完成全面党建工作各项任务。结合局党委各项会议精神, 就进一步做好党建工作张书记提出几点意见: 要加强理论学习与培训; 要重视领导班子建设、党的基层组织建设; 要加强宣传思想工作与精神文明建设; 要狠抓党的廉政建设和党风廉政工作, 加大问责力度; 要围绕生产经营, 以党建带团建, 并发挥工会作用, 形成党政工团齐抓共管的良好局面。

马松涛总经理对张巍书记的讲话表示赞同, 并指出: 2014

年通过全体职工的共同努力, 公司经营规模和效益继续保持增长, 各项工作不断加强。但在肯定成绩的同时还要认识安全质量工作方面的不足, 居安思危, 下大力气采取改进措施。面对新形势、新挑战, 希望大家切实履行好各自的管理职责, 以“踏石留印、抓铁有痕”的工作作风, 从基础工作抓起, 从每一个细节抓起, 推动公司安全生产形势持续健康发展, 为企业加速实现发展目标提供强有力的保障和支撑。

袁佳齐 薛卓娜



公司内部审核顺利完成

二〇一五年根据公司质量、职业健康安全和环境管理体系内部审核工作安排, 公司内审组于四月二十一日至二十三日进行了质量、职业健康安全和环境管理体系内部审核。此次审核范围覆盖全公司及部分施工分公司的工程施工现场。目的是验证公司质量、职业健康安全和环境管理体系的运行是否符合标准的要求, 并为五月份进行管理评审提供输入资料, 为迎接中国安全生产科学研究院认证中心的复评做好准备。

在首次会议上由管理者代表石利军副经理组建了内审组, 任命了内审组组长、内审组的组成人员。由内审组组长刘晓英宣读了审核目的、范围、依据。最后公司最高管理者马松涛经理对内审工作作了重要批示, 强调了内审中注意事项。

在整个审核过程中, 内审组的审核方式主要通过与被审核方交谈、询问、查资料、看现场。被审核部门、单位认识正确, 对审核工作重视, 准备充分, 积极配合。内审组人员认真负责, 客观、公正、礼貌, 对发现的问题有理有据的指出, 并当场给予指导、建议。此次内部审核, 在双方的共同努力下得以顺利完成。

公司的质量、职业健康安全和环境管理体系建立并保持以来, 经过公司全体员工的不努力, 持续改进, 已经有了一定的深度。此次内审发现公司领导层及管理层认识正确, 各部门、基层单位在质量、职业健康安全和环境管理体系运行过程中基本能够按照标准、体系文件的要求执行, 管理体系运行情况良好。部门及各基层单位对本部门的职责和分目标已十分明确并能较好的实施, 使公司的方针、目标得到了有力的支撑, 落到了实处。内审组一致认为公司质量、职业健康安全和环境管理体系实现了持续改进。

末次会议上, 管理者代表石利军副经理对公司一年来的体系工作进行了总结并对下一步工作进行了部署。最后, 最高管理者马松涛总经理做了工作指示。他指出希望通过这次审核, 各部门、基层单位要继续努力, 持续改进, 认真落实各项工作, 着重解决日常管理工作和管理体系的融合, 实现施工过程的规范化, 在工作中不断完善企业内部管理模式, 做到管理的常态化、标准化、流程化。



摄影/郭吉超

企管办 吕锐

深化改革之建筑业“营改增”的应对之道

为进一步贯彻落实“营业税改征增值税”的相关税收政策, 有效规避税务风险, 进一步提升企业经营管理水平, 4 月 10 日上午, 集团公司在四楼会议室隆重召开关于建筑行业的“营改增”专题培训会。西安市市政公用局计财处处长王震、集团公司领导班子成员、基层单位领导干部、公司机关部门负责人及业务涉及相关人员近 160 余人参加了会议, 此次会议特别邀请到陕西建工集团注册会计师张杰进行主讲, 会议由集团公司党委书记张巍主持。

2012 年我国开始进行“营改增”试点, 而今年将“营改增”的范围扩大至建筑业、房地产业、金融业等各个领域。在“十二五”全面完成营改增的改革目标。培训就我公司建筑业性质分为四部分讲授了“营改增”的影响及应对之道:

一是有关“营改增”政策介绍。计税依据从对征收价内税的营业税改变为对增值额征收的增值税。税率则是按照财务核算是



摄影/张海波

否健全及销售额是否达到标准, 分为小规模纳税人和一般纳税人, 基本税率为 17%, 提供交通运输业、建筑业, 及提供基础电信服务, 税率为 11%。小规模纳税人征收率为 3%。征收机构也由地方税务局征收的营业税变为国家税务局征收的增值税, 从管理机构来说变得更为严格。

二是“营改增”对建筑业的影响。有利于消除重复征税因素, 减少工程建设成本; 有利于施工企业提高技术装备水平及推进建筑产业现代化发展; 有利于维护建筑市场正常的竞争秩序。但是相应的也

是存在着不利影响, 首先的一个关键问题就是进项税发票取得困难会引起税负增加, 尤其是商品混凝土来讲砂石的自然开采无法取得相应的进项税票进行抵扣; 其次建筑劳务费的增加及动产租赁业增加建筑业税负; 另外税制改革对联营合作项目及施工企业自营项目冲击很大; 最后“营改增”前的账面资产, 将加大企业纳税成本。

三是有关配套政策的建议, 政府有关部门应配合税制改革, 并且规范地材市场和劳务市场, 也应该增加政府与企业的沟通, 更好的做好“营改增”

的工作。

四是“营改增”的应对措施。这点对企业尤为重要, 怎样在税制改革中保障企业利益谋求更长远的发展, 张杰老师给出了以下的建议: 加强培训, 树立意识; 扩大经营, 规范合作; 设置机构, 专人负责; 模拟试点, 积累经验; 关注施工产值与营业收入的变化; 关注分供方的纳税人资格; 加强制定分包、材料供应管理; 合理选择固定资产的配置方式; 涉及不同税率的业务要分开核算; 注意“营改增”后资产、成本的变化; 注意项目的发票与利息; 及时清理以前年度欠缴税款; 现场材料库存处理方法的改变; 熟悉增值税发票的使用、管理与处罚; 动产租赁业的纳税筹划; 限定“专票”的滞留时间。

经过此次培训, 集团公司各方面都应该做好应对“营改增”的准备, 为适应改革变化, 做好充分的准备, 在改革的大环境下提高企业经营管理水平保障企业利益。

财务部 邓玉