

桥隧分公司 2015 年职代会顺利闭幕

4 月 13 日上午,桥隧分公司 2015 年职工代表大会在太白路立交桥工程项目部圆满召开,分公司党支部书记孙占军同志、分公司经理王朋路同志与 19 名职工代表、及 8 名列席代表参加了本次会议,共商分公司今后发展的规划。集团公司副总经理郝忙利应邀参加了本次职代会,并作了重要讲话。大会由分公司党支部书记、工会主席孙战军同志主持。

首先,分公司经理王朋路同志作《2014 年度工作总结及 2015 年设想》的工作报告,总结回顾了桥隧分公司 2014 年的各项工作,桥隧分公司在集团公司及公司党委的领导下,深入贯彻集团公司职代会精神,紧密

围绕工程建设,严格遵守集团公司“两制”、“两线”的管理制度,狠抓落实,提质增效,严格落实中央的“八项规定”、“反对四风”的工作要求。在保质保量、保效益的前提下,加快重点工程项目建设,强化现场管理,在圆满完成 2014 年下达的各项责任目标,全年完成总产值 1.52 亿元的同时,荣获了 10 余项奖项。各项管理工作都能按照市政公用局、集团公司的阶段性目标完成施工任务,均受到了公用局、市城投、

监理单位、集团公司的一致好评。全体代表随后进行分组讨论,职工代表们以高度的主人翁责任感和对分公司认真负责的态度,针对王经理的工作报告,进行了认真讨论,畅所欲言,并一致表决通过。宣读并通过了 2015 年桥隧分公司职工代表大会决议。分公司经理、

分公司党支部书记与东南二立交工程项目经理部签订了《2015 年党风廉政建设责任书》、《2015 年精神文明任务书》、《2015 年安全生产和消防安全责任书》。

集团公司副经理郝忙利经理向大会的圆满召开表示祝贺,并做了重要讲话,首先肯定了桥隧分公司在 2014 年各项工作都取得了显著的成绩,希望在 2015 年进一步加强班子和队伍建设,提高干部职工素质,敢于担当、迎难而上、锐意

进取,不断增强发展的后劲,齐心协力分公司的把各项工作做深做实做好。并对桥隧分公司今后的发展提出了五个企业文化:尊重文化(尊重别人的好处)、沟通文化、学习文化、管理文化、归属文化(荣誉感);搭建两个舞台:齐心共同协作的合唱舞台和个人舞台;实现“三个目的”:突出、彰显桥隧分公司在落实各项工程生产任务过程中的重要性;逐步提高广大职工的收入水平;把职工的岗位培训、理论学习工作要作为日常的重点管理工作中。希望各位代表把会议精神传达给每一位员工,使大家明确目标,坚定信心,开创美好的未来。

图/文 桥隧分公司 李华

修排水管道不用对马路进行“开膛破肚”! 4 月 21 日西安市市政公用局在长乐路项目部会议室组织召开“管道非开挖紫外光固化修复技术”应用汇报会,参会的有市政公用局局长贺简政、总工程师王小明,集团公司总经理马松涛、副总经理叶民军,以及工程处、道桥处、建设单位、设计单位、勘察单位、施工单位等。

本次会议由施工单位项目经理尹明新主要介绍“紫外光固化修复技术”的施工工艺,它是将玻璃纤维编织成软管浸渍树脂,然后将其拉入原有管道内充气扩张紧贴原有管道,在紫外光的作用下使树脂固化形成具有一定强度的内衬管的原位固化法。长乐路污水支管为上世纪 50、60 年代修建,管材多为陶土管。年代久远,管道出现渗漏、断裂现象,由于该区域土质为三级湿陷性黄土,管道漏水造成长乐路局部区域出现沉陷、坑洞等现象,为了保证道路安全,需对污水支管进行处理。但污水用户管的埋深较大,普遍在 5—6m,受两侧建筑物距离、地下现状管线、交通及商业客量的影响,无法进行常规开槽施工,故引进新技术。与“开膛破肚”开挖修复相比,“紫外光固化修复技术”占道面积小,基本上不影响到原有的交通路面。而且修复时间短,利用紫外光进行加热固化,固化时间只需 3 至 5 小时即可完成。而常规的开挖修复至少需要 7 天以上的工期。与传统的开挖式维修相比,“紫外光固化修复技术”造价并不高,以西安市长乐中路修复的排水管道病害段为例,采用紫外光固化修复方法的综合造价比常规的开挖修复还要低 5%—15%。另外,该方法受现场施工条件的影响小,施工成本受不确定因素影响少。当传统开挖修复遇到不良地质条件、繁忙交通封闭、破除路面等不利影响时,工程造价会较高,而“紫外光固化修复技术”可以大大减少上述不利影响因素,降低经济成本。

对此项修复技术在长乐路项目中的应用建设、设计、监理单位等给予了大力支持与肯定,“紫外光固化修复技术”的新型非开挖修复方法,避免对道路进行“开膛破肚”式的开挖,开创了西安市“地面车水马龙、地下管缆横穿”的先河,希望试点成功后在全市逐步推广“紫外光固化修复技术”。

修管道无需对马路“开膛破肚”
西安采用新型非开挖修复技术,数小时即可完工

打好最后歼灭战 做好工程收尾工作

地铁三号线保税区站从 2012 年进场,至今已有三年。经过项目部全体员工努力,车站主体工程、附属工程等工程已接近结束。各项交验工作顺利展开,为西安地铁三号线早日通车打好了基础。

由于受到图纸交付延误的影响,目前,只剩下消防水池、冷却塔、化粪池三个单体工程尚未完工。地铁公司协调相关设计,为项目部开展剩余工作铺平道路。为了尽快完成剩余工程量,交付满意的工程,保质保量完成任务,打好最后的歼灭战,项目部目前已经进行了周密的安排。在组织保证上,项目经理亲自挂帅,各部门部长负责,相互协调工作。第二、按照公司的规章制度,落实岗位责任制。每项工作落实负责人,将各项工作落到实处。第三、加强质量控制和检测交验制度,确保每道工序合格。第四、在进度管理上,制定总体进度计划和日工作计划;落实每天应完成的工作,将工作计划传达达到相关部门,让各个部门协作开展工作。

此外,项目部在整个施工中,始终贯彻“安全第一、预防为主”的安全生产管理的各项规定,并把安全生产纳入施工管理计划,使生产与安全紧密结合,以达到零事故的安全生产目标。尽快完工,保证如期进行竣工验收。

城市轨道交通分公司 敬立杰

近日,西安航天城市政公用发展有限公司召开了 2014 年度市政工程建设工作会议,集团公司副总经理石利军代表集团公司参加会。

表彰会上,西安市市政建设(集团)有限公司获得“2014 年度优秀施工企业”。集团公司航天南路项目部获得“2014 年度优秀项目部”荣誉。

项目经理席小朋在代表项目获奖发言

时表示,航天南路项目部充分发扬不怕苦不怕累、永不服输的精神,立足航天、扎根航天,科学组织,规范施工,切实搞好安全生产、质量提升、文明施工等工作,以更加优异的成绩回报各级领导的信任和厚望。

目前,集团公司已完成区内城市道路建设(15)条、通车里程达 10 余公里,城市地下管网 60 多公里,占开发区内市政基础设施建设总面积的 33.85%。建设道路及管网覆

盖航天六院、403 所等 13 个工业园区;山水悦庭、龙湖花千树等 11 个人文生活园区;西兆余、高望堆等 23 个行政村,将为开发区规划建成后的 30 万人口提供交通、生活及生产上的综合性市政基础服务。

航天南路工程与神北一路、神北二路、神北四路、雁引公路、雁引东路及东长安

街共六条道路形成连接,共同拉伸了基地区域内东部和西部市政路网框架。该工程将极大地改善基地东西区域路网结构,对于构建基地综合交通体系,全面推进航天基地区域经济快速发展具有重要意义。2014 年航天南路项目部完成总产值 2696 万元,铺设路面 18390 平方米,不足 4 个月时间,完成东段 400 米从清表至粗料的铺

设,标志着该工程已取得阶段性成果,剩余部分工程正在有条不紊地进行中。全年未发生安全责任事故,一次交验合格率 100%,优良率保持在 90%以上,全年“治污减霾”及其他环境保护工作成绩斐然。项目部已申报全国总工会“工人先锋号”正在审核中。这些成绩离不开所有航天南路项目在建人员的辛勤汗水,同样包含着各位领导的支持关怀和指导。

2015 年集团公司的正确指导下,航天群组工程继续推进项目法施工,严密组织、科学管理,把改革创新、提质增效贯穿于工作的各个方面,不断加强领导班子思想政治工作,提高广大干部职工凝聚力,以高昂的斗志、拼搏的精神、扎实的工作,确保生产经营健康、有序、规范运行,为稳固航天基地市场打下坚实的基础。

第三分公司 全群力

行稳致远 工于至精

依照国家十二五期间(2011—2015)规划的要求,2015 年是“营改增”税制改革的收官之年,2015 年底之前建筑业将实施增值税征收,这样将给企业带来诸多现实问题。为了保证因税改而给集团公司造成的税务风险,集团公司所有决策层、管理层及职工都应重视此项税改政策,必须做到全员了解、层层管理、环节控制。

一、增值税的基本知识

1、增值税的概念:增值税是以商品(含应税劳务)在流转过程中产生的增值额作为计税依据而征收的一种流转税。2、从计税原理上说,增值税是对商品生产、流通、劳务服务中多个环节的新增价值或商品的附加值征收的一种流转税。实行价外税,也就是由消费者负担,有增值才征收,没有增值则不征税。

3、关于增加值的计算

加法:
增加值=折旧+工资+利息+利润(直接税+股利+留存利益)
减法:
增加值=销售收入—外购货物和劳务支出(为我国所采用)
或者,增加值=总产出—中间投入

4、纳税人:(现行)在中华人民共和国境内销售或者进口货物,及提供加工、修理修配劳务、交通运输业、邮电业和部分现代服务业服务的单位和个人,为增值税纳税人。

纳税人分为一般纳税人和小规模纳税人:

一般纳税人具有开具增值税专用发票的权力,小规模纳税人是无权开具增值税专用发票,只能开具增值税普通发票

增值税专用发票(一式三联,存根(记账)联、抵扣联、发票联);抵扣联是接收企业以抵扣联抵扣企业增值税的唯一凭证。

增值税普通发票(一式二联存根(记账)联、发票联);无抵扣联,则接收企业是不可以抵扣增值税的。

目前税务总局拟定建筑业增值税税率为 11%,原营业税为 3%。

5、营业税和增值税的下的产值收入确认区别,例:

假设某工程总造价 1110 万元
在营业税下(营业税为价内税):
工程确定产值收入为 1110 万;
在增值税下(增值税为价外税):

工程确定产值收入为 1110 (1+11%)=1000 万元,增值税为 110 万元;
也许工程部门确定产值时为 1110 万元产值,但在财务确认收入时只能确认 1000 万元收入。

二、本集团公司目前存在的问题:

1、增值税若按 11%税率执行,在工程成本总结算额中,所取得增值税专用发票额,必须占工程成本总结算额的 73%以上才能和当前营业税税负相等;所以增值税专用发票的取得极为重要,重中之重;目前集团公司取得的(除大宗主要材料外)都是普通发票,这在“营改增”后会给集团公司增加很多无法抵扣的税负,所以“营改增”后,首先要考虑供应商、劳务服务

公司等是否具备一般纳税人资格;

2、集团公司存在有工程完工、决算但由于某种原因,产值收入财务未入账。也就是在“营改增”的时点前必须将所有产值收入入账处理,按营业税计提税金。否则按 11%缴纳增值税,同时所有成本入账都在前期完成,则无法抵扣进项税额。这样会造成集团税负增加,使工程利润为负的可能;

3、集团公司在“营改增”时点前所购买的材料、劳务由于已结算且发票已开具,则有可能无法抵扣其进项税;

4、集团公司在“营改增”时点前所购买的固定资产等,也有可能无法抵扣其进项税额。

三、本集团公司在税改后工作如下:
1、合同造价:
经营分公司应就相关税改政策学习,并加强由于税改而影响工程造价组成系列的变化,以便更好的处理投标中的报价变动的因素。

2、产值收入的确认:
工程管理部应了解相关税改政策,统计产值时应予考虑增值税部分的影响,并与财务核算保持一致性。

3、施工方合同(劳务供应、材料供应、机械租赁):
由合同预算部等相关部严格审查各施工方的各项资质,由财务部严格审核增值税纳税人资格。并在签订合同时要求一般纳税人提供增值税专用

发票,同时要求按月及时结算开具发票;合同、结算单(验收单)、发票、付(收)款等单位名称必须一致,取消委托付(收)款方式。

4、工程施工过程中成本的管理:
目前工程施工过程中,不能按时结算,不能按时开具发票,这将在税改后给企业带来巨大的税负,所以在工程施工过程中要求各分(子)公司及项目部相关人员必须掌握《增值税法》及相关规章制度和政策,并做好如下工作:

(1)工程按月度与施工方进行结算并要求其提供发票;

(2)工程核算人员必须做好各项成本、费用相关台账;

(3)工程相关人传递票据必须及时(增值税抵扣必须到税务机关认证,财务部需及时收集);

(4)规范、统一工程名称。

5、增值税进项税抵扣有时间限制,为了能及时抵扣,各地方应该按月结算,按月开具增值税专用发票,同时各项目部及时办理结算归整流程,缩短发票在分(子)公司财务部门外的时间,财务部门按照各项目归整的各抵扣税票,按照相关规定在有效的时效内至税务机关进行认证;

6、各种业务经办人在办理各项业务时应该了解对方是否可以开具增值税专用发票,尽量要求开具增值税专用发票,要求发票上的各项目信息齐

全。(例:如集团公司名称不得在后面加某某分公司,这是集团公司下属分公司不是独立法人单位,在税务机关是无效的名称)

四、“营改增”所带来的问题:
1、选择供应商时一般纳税人优于小规模纳税人?

并非如此,由于一般纳税人适用 17%税率并可开具增值税专用发票,小规模按简易征收,只能开具普通发票,对于集团公司来说可抵扣增值税专用发票当然是一件好事,但若两者的报价不一致时,需要进行测算,这样我们就要把适用 17%税率的报价换算成不含税价与小规模纳税人的报价进行比较。此时谁的报价低则为优选方案。

2、是不是所有业务都必须索要增值税专用发票?

原则上是必须的,但在零售商或一些小规模的企业是无法取得增值税专用发票,由于他们的不够一般纳税人资格。但在某些情况下,我们可以改变模式,例:集团公司车辆加油,若每一辆车去加油站自行购油,则只能取得普通发票,如集中去中石油等公司批量采购,办理加油卡的情况下,则可以取得增值税专用发票。

五、“营改增”不只是税种的改革,由于增值税的特性,国家对于增值税的管控也十分严格。任何触及增值税法的人都会受到法律的处罚;

为了集团公司的利益和每一名职工的合法权益,所有员工都应该认真的学习增值税的相关法规,以维护自身权益,确保个人安全。

集团公司应全员参与,领导重视,积极应对。

财务部 武斌